

INVESTOINTIESITYS, TALOUSARVIO 2026 + TS2027-29

KAUPUNKI tuhansina euroina	Hankkeen suuruus- luokka (ar- vio)	TOT 2025 (menoarvio)		TA 2026		TS2027		TS2028		TS2029		Investoinnit yhteensä vuo- sina 2026-29
		menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	
MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT												
Osallistava budjetointi, ASTO		-150		-150		-150		-150		-150		-600
KIINTEÄ OMAISUUS												
Maa- ja vesialueet												
Maa- ja vesialueiden myynti, TULOT			2000	1500		1500		1500		1500		6000
Maa- ja vesialueiden hankinta, MENOT		-300		-300		-300		-300		-300		-1200
RAKENNUKSET												
Rakennukset (kiinteistöt), TULOT			25	25		25		25		25		100
Päiväkodit												
Röllin päiväkotit (n. 100 lasta), julkisivut	-200									-200		-200
Röllin päiväkotit, peruskorjaukset	-1000					-400		-600				-1000
Lähemäen lastentalon peruskorjaus	-1500	-50						-700		-800		-1500
Naisvuoren päiväkodin pihan aurinkosuojat	-50			-50								-50
Koulut												0
Itäinen aluekoulu (KV 11/24 § 102) - kampus												0
(koulu ja alueen päiväkotit, versio oma tase) *	-27000											
Korvaava koulun uudisrakennus (n. 460 opp.)	-17664	-50		-50		-100		-7500		-10000		-17650
Kalustus (perusopetus)	-736									-736		-736
Korvaavat päiväkodit uudisrakennukset (n. 150 + 70 lasta)	-8300			-50		-50		-7500		-700		-8300
Kalustus (varhaiskasvatus)	-300									-300		-300
Otavan koulun peruskorjaus	-200			-100		-50		-50				-200
Otavan lähiliikuntapaikka	-400							-200		-200		-400
Kalevankankaan koulu, sisäilmakorjaukset	-2000	-250		-500		-500						-1000
Kalevankankaan koulun pihan saattoliikennejärjestely	-150			-150								-150
Rantakylän koulun tilamuutokset kansainvälistä opetusta varten	-50			-50								-50
Mikkelin Lyseon koulu (n. 460 opp.), peruskorjaus	-12500									-100		-100
Lyseon koulun pihan kunnostus	-30			-30								-30
Mikkelin lukio (n. 750 opisk.), koulun elinkaari ja toiminnallisuus	-17000											
Kalustus (lukio-opetus)										-300		-300
Kattoremontin lopetus	-400	-200		-200								-200
Tuppuralan koulun pihan perusparannus	-225			-25				-200				-225

Kulttuuri							
Konsertti- ja kongressitalo Mikaeli, korjaus ja peruskorjaus	-12000	-100	-100	-100	-100	-100	-400
Teatteritalo							
Toiminnalliset muutokset ja peruskorjaus	-11000					-100	-100
Kesäteatterin katsomo	-250				-250		-250
Kirjastorakennus, Mikkelin seutukirjasto							
LVIS-peruskorjaus	-3500	-50		-2500	-1000		-3500
Pääkirjaston toiminnallisuutta parantava remontti	-3500			-50		-3500	-3550
Päämajatalo							
Katon maalaus	-250		-250				-250
Viestikeskus Lokki, luolan kunnostaminen	-800		-500	-200			-700
Museotoimen tilojen suunnittelu	-50			-50			-50
Kansalaisopiston keramiikan tilojen siirtäminen	-30				-30		-30
Liikunta							
Hänninkenttä							
Hänninkentän huoltorakennus MENOT	-3230	-2500	-1500				-1500
Tekonurmen uusiminen	-600			-600			-600
Lähemäen urheilukentän huoltorakennus	-250		-250				-250
Urheilupuiston katsomorakennuksen vedenpoistot	-150		-100	-50			-150
Rantakeitaan ilmanvaihdon ja kosteiden tilojen huoltokorjaus	-1100				-1100		-1100
Rantakeitaan ison altaan vedenpuhdistus (hiekkasuodattimet)	-60		-60				-60
Julkiset rakennukset							
Kaupungin virastotalo, peruskorjaus etenee vaiheittain							
LVIS peruskorjaus		-1500	-2000	-1000			-3000
Sotakoulu, Ristiina	-1150	-70	-50				-50
Isopata, keskuskeittiö							
Lattioiden ja kylmiöiden korjaus	-1500		-1500				-1500
Kiinteän varavoimakoneen hankinta (huolto- ja toimintavarmuus)	-500		-500				-500
Kaupungintalon vesikaton kunnostus	-360		-360				-360
Kiinteistöjen muut muutos- ja peruskorjaustyöt							
Koulu- ja esiopetus		-200	-200	-200	-200		-600
Liikunta- ja nuorisopalvelut		-100	-100	-100	-100		-300
Julkiset rakennukset		-100	-110	-100	-100		-310
Rakennusten suunnittelumääräraha		-150	-150	-150	-150	-150	-600
Energialoudelliset investoinnit, TULOT							
Energialoudelliset investoinnit, MENOT		-250	-200	-200	-200	-200	-800
Kiinteistöjen sähköautolatauspisteet		-5	-20				-20
KIINTEÄT RAKENTEET							
Strateginen kehittämisalustat							
Satamalahden kehittäminen		-560	-700	-1000	-3000	-2000	-6700
Kiertoliittymä, Savilahti (viides haara)			-500	-500			-1000
Mannerheimintien liittymäjärjestelyt				-700			-700

Puhistamon liittymäalue (kiertoliittymä)					-800		-800
Varsinainen satama-alue ja kokoajakatu				-1000	-1000	-1000	-3000
Mikkelitalo (kulttuuri- ja tiedekeskus)	-30 000					-200	-200
Ecosairila		-150	-500	-150	-500	-200	-1350
Kalevankankaan alue		-100	-100	-100	-200	-200	-600
Matkailu		-300	-300	-300	-300	-300	-1200
Ruutukaavakeskustan kehittäminen		-200	-100	-100	-100	-200	-500
Liikenneverkkoratkaisut							
Valtion kanssa toteutettavat liikenneverkon yhteishankkeet	-4000		-200	-1000	-2000	-1000	-4200
<u>Kadut</u>							
Kadut (yritys- ja uudet asuinalueet) ***		-600	-800	-1000	-1000	-1000	-3800
Karilan vihreän siirtymän kehittämisalue (l=1000 m)					-1000		-1000
Kadut (saneeraus, liikenneturvallisuus, jne.) ***		-1800	-1800	-2000	-2000	-2000	-7800
Katujen suunnittelumääräraha			-100	-100	-100	-100	-400
Otavankatu & Sammonkatu kiertoliittymä						-700	-700
Siltojen uusiminen		-500	-500	-1000	-600	-600	-2700
Pyöräilyn ja kävelyn edistäminen							
Pyöräilyn ja kävelyn edistäminen (Sammonkatu) MENOT ***		-400	-400	-400	-400	-400	-1600
Savilahden rannan yhtenäinen kevytväylä (asemakaavan toteuttaminen)					-100		-100
Meijeripuiston rannan yhtenäinen puistoväylä (asemakaavan toteuttaminen)	-170					-200	-200
Lentoasema (sis. Valtion investointi) TULOT		105	30	30	50	50	160
Lentoasema MENOT		-240	-100	-50	-200	-200	-550
Valot							
Katuvalojen saneeraus		-400	-300	-300	-300	-400	-1300
Liikennevalojen uusiminen			-200	-300	-300		-800
Katu- ja liikennevalokeskusten uudelleensijoittelu ja liittymät			-600	-550			-1150
Joukkoliikenteen infran kehittäminen keskusta-alueella			-50				-50
Puistot ja leikkipaikat ***		-500	-350	-300	-300	-300	-1250
Saimaan Unesco Global Geopark hanke, luontomatkailu		-50	-60	-50	-75	-75	-260
Vesistöt							
Hulevesiohjelma ***		-400	-400	-400	-400	-900	-2100
Veturitalinlahti hulevesi			-100				-100
Keskusta-alueen tulvariski		-810	-350	-500	-500		-1350
Hulevesialueen rakentaminen (Urpolan lampi)					-200		-200
Tikkalan entisen kaatopaikan vesien hallinnan järjestelyt			-100				-100
Satamien kunnostus *** (sis. retkisatamat)		-75	-80	-50	-75	-100	-305
Kallioniemi, risteily- ja matkailualuslaituri, TULOT			75				75
Kallioniemi, risteily- ja matkailualuslaituri, MENOT			-150				-150
<u>Liikkuminen</u>							
Uimarantojen kunnostukset, korjausvelan poistaminen		-75	-75	-75	-75	-75	-300
Latureitin jatko ja valaistus, Ristiina	-150			-125			-125
Kalevankangas, pitkä latureitti					-100		-100

Otava, Liukkolan lenkki, sillan uusiminen ja valaistus (3 km)				-50			-50
Urheilupuiston kokonaisuus			-360				-360
Viheralueiden/rinteiden uusiminen ja tukeminen					100		100
Jalkapallo- ja tenniskenttien pelialustojen uudistaminen TULOT					-500		-500
Jalkapallo- ja tenniskenttien pelialustojen uudistaminen MENOT	-500						-500
Raviradan nurmikenttien kastelujärjestelmän uusiminen	-120			-120			-120
Suomenniemen tenniskenttä					-80		-80
Hirolan kuntoradan valaisinpylväiden uusiminen				-40			-40
Otavan lähiliikuntapaikka (koulun kentän pelialue, tekonurmi)	-200	-20		-200			-200
Yleisurheilukentän kunnostus, Haukivuori	-100					-100	-100
Kalevankankaan tekonurmen uusiminen						-500	-500
Urpolan tekonurmen ja lämmitysjärjestelmän uusiminen	-600				-600		-600
Kovalantien alikulkusillan suurennus	-300			-100			-100
Liikuntapaikkarakentaminen ja kunnostus **		-125	-125	-125	-125	-125	-500
IRTAIN OMAISUUS							
Koneet ja kalusto							
Hallinnon palvelualue							
Ruoka- ja puhtauspalvelut		-125	-175	-125	-300	-150	-750
Sivistyksen palvelualue							
Kasvatus- ja opetuslautakunta		-200	-200	-200	-250	-250	-900
Hyvinvoinnin ja osallisuuden lautakunta		-278	-200	-200	-250	-250	-900
Rantakeitaan kuntosalin välinehankinta			-150				-150
Päämajakoulun pihan välineistö			-100				-100
Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue							
Kaupunkikehityslautakunta		-50	-100	-50	-100	-100	-350
TKI tilan varustelu (JTF BEM-osaamiskeskus) Metsä-Sairila TULOT			140				140
TKI tilan varustelu (JTF BEM-osaamiskeskus) Metsä-Sairila MENOT	-900	-200	-200	-30	-30	-30	-290
Varautuminen, mm. häiriötilannekeskukset		-100	-50	-50	-50	-50	-200
ARVOPAPERIT JA OSUUDET							
Osakkeet ja osuudet							
Osakkeiden hankinta, Saimaa Stadiumi Oy		-200	-200	-200	-200	-200	-800
Muiden osakkeiden hankinta		-570	-300	-200	-200	-200	-900
Itäradan suunnitteluhankeyhtiö (valtuusto 31.8.20 § 269)		-130	-210	-210	-210	-210	-840
INVESTOINNIT YHTEENSÄ							
TULOT		2370	1820	1605	1695	1625	6745
MENOT		-15183	-20890	-20800	-38920	-32151	-112761
NETTOINVESTOINTI		-12813	-19070	-19195	-37225	-30526	-106016

LIKELAITOKSET tuhansina euroina	Hankkeen suuruus- luokka (ar- vio)	TOT 2025 (menoarvio)		TA 2026		TS2027		TS2028		TS2029		Investoinnit yhteensä vuo- sina 2026-29
		menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	
LIKELAITOS OTAVIA												
TULOT												
MENOT		-25		-25		-25		-25		-25		-100
NETTOINVESTOINTI		-25		-25		-25		-25		-25		-100
VESILIKELAITOS												
Vesilaitokset ja jätevedenpuhdistamot		-530		-290		-240		-270		-270		-1070
Anttolan siirtolinja, yleissuunnitelma		-30		-30								-30
Verkostot		-1100		-1600		-940		-1000		-1000		-4540
Uudiskohteet yhdessä kadunrakennuksen kanssa				-250								
Saneerauskohteet yhteistyössä kadunrakennuksen kanssa				-550								
Oma rakentaminen vesijohdot				-150								
Oma rakentaminen viemärit				-150								
Veturitallin alueen rakentaminen				-500								
MENOT		-1660		-1920		-1180		-1270		-1270		-5640
NETTOINVESTOINTI		-1660		-1920		-1180		-1270		-1270		-5640
LIKELAITOKSET / INVESTOINNIT YHTEENSÄ												
TULOT			0		0		0		0		0	0
MENOT		-1685		-1945		-1205		-1295		-1295		-5740
NETTOINVESTOINTI		-1685		-1945		-1205		-1295		-1295		-5740

	Hankkeen suuruus- luokka (ar- vio)	TOT 2025 (menoarvio)		TA 2026		TS2027		TS2028		TS2029		Investoinnit yh- teensä vuosina 2026-29
		menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	menot	tulot	
		INVESTOINNIT YHTEENSÄ										
TULOT			2370		1820		1605		1695		1625	6745
MENOT		-16868		-22835		-22005		-40215		-33446		-118501
NETTOINVESTOINTI		-14498		-21015		-20400		-38520		-31821		-111756

Poistotaso n. 21,3 milj euroa

Yksittäisen hankkeen investointimäärärahat voivat poiketa enintään 15 %, jos hanke saadaan saman talousarviovuoden aikana rahoitettua muusta hankkeesta säästyneillä vastaavaan pysyvien vastaa-
vien ryhmään kuuluvilla määrärahoilla. Jos ylitys on yli 15 %, mutta euromääräisesti ylitys on alle 50 000 euroa, voidaan ylitys kattaa edellä esitetyllä tavalla ilman erillistä lisämäärärahan esittämistä.

* Ratkaistaan Itäisen alueen päiväkot- ja kouluratkaisun yhteydessä. Luvut taulukossa lautakuntakäsittely 6/2024 mukaisina. Aikataulu siirretty kahdella vuodella.

** Kaupunkirakenneselvitys (kaupunginvaltuusto 18.6.2018 § 71). Ennen hankkeiden toteuttamisen aloittamista tehdään erillinen hankekohtainen päätös.

*** Työohjelma vahvistetaan käyttötalousuunnitelmassa